

【単身室一覧(2026年10月)】

	建設年	寄宿料	共益費	駐車場 許可者のみ	入居時 預り金	退居時清掃費 改定の可能性 あり	部屋タイプ			寝具	備 考
							台所	シャワー・トイレ	ランドリー		
UH青葉山	2018	¥31,600	共益費 ¥1,700 ★入居者 サービス ¥5,200	駐車場なし	¥30,000	¥7,500	共用	共用	ユニット共用	○(※)	★入居者サービス費用は16日から翌 月15日までの期間で計算される。 ※入居者サービス費用に含まれる。 備品レンタル有(有料)
UH三条A	2007	¥24,400	¥2,800	¥2,800	¥30,000	¥6,600	共用	共用	ユニット共用	○(※)	※ 入居許可時に各自申込み(有料) 食事サービス、備品レンタル有(有料)
UH三条B	2007	¥24,800	¥3,500	¥2,800	¥30,000	¥9,900	共用	○	ユニット共用	○(※)	※ 入居許可時に各自申込み(有料) 食事サービス、備品レンタル有(有料)
UH三条Ⅱ	2013	¥24,800	¥2,800	¥2,800	¥30,000	¥6,600	共用	共用	ユニット共用	○(※)	※ 入居許可時に各自申込み(有料) 食事サービス、備品レンタル有(有料)
UH三条Ⅲ	2011	¥24,800	¥1,700	¥2,800	¥30,000	¥6,600	共用	共用	ユニット共用	○(※)	※ 入居許可時に各自申込み(有料) 食事サービス、備品レンタル有(有料)
UH長町	2011	¥24,800	¥1,700	駐車場なし	¥30,000	¥6,600	共用	共用	ユニット共用	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)
三条第一会館	1983	¥14,700	¥1,100	¥2,800	¥30,000	¥14,300	○	共用	建物共用 (コインランドリー)	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)
三条第二会館	1994	¥25,700	¥1,100	¥2,800 第一会館の 駐車場を利用	¥30,000	¥11,000	共用	○	フロア共用 (コインランドリー)	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)
東仙台会館 (本館)	1972	¥11,300	¥1,100	¥2,100	¥30,000	¥6,600	共用	共用	フロア共用 (コインランドリー)	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)
東仙台会館 (別館)	1991	¥24,800	¥1,100	¥2,100	¥30,000	¥11,000	○	○	建物共用 (コインランドリー)	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)

・入居時預り金は、退居時に精算して返金されますが、居室の使用状況によっては追加で徴収されることがあります。(清掃費、光熱水料等が精算されます。)

・寄宿料、共益費の他に光熱水料が毎月徴収されます。金額は各自の使用量によって変わります。

・インターネット利用を希望する場合は、業者申し込みとなります。(三条地区、長町、東仙台)入居許可時に申し込み方法を案内します。

・UHは日本人学生との混住になります(UH長町除く)。退居時に粗大ごみになるような大型家電や大型家具を持ちこむことはできません。

・国際交流会館三条第一会館及び東仙台会館の施設、設備については、老朽化が激しいため、居室、シャワー、トイレの状態が良好ではありませんので、ご了承願います。

★UH青葉山入居者サービス(寝具・生活用品・バスケット・インターネット接続費用:月額計5,200円)はキャンセルできません。

★全部の寮は禁煙です。喫煙した場合、修繕費用が高額となる、また、シェアハウスタイプにより他の学生への影響が大きいため、喫煙習慣のある方は、特にユニバーシティ・ハウスの申請は不可とします  
※UH長町、東仙台会館は毎年延長申請が可能です。

※入居期間は3月15日または9月15日まで(15日が土日祝日の場合、直前の平日まで)となります。3月末、9月末まで仙台に滞在する方は、短期間の宿泊先が必要となりますので、ご了承の上お申込みくだ

## 【夫婦室一覧(2026年10月)】

	設立年	寄宿料	共益費	駐車場 許可者のみ	入居時 預り金	退居時清掃費 改定の可能性 あり	部屋タイプ			寝具	備考
							台所	シャワー・トイレ	ランドリー		
三条第一会館	1983	¥23,700	¥1,100	¥2,800	¥30,000	¥28,600	○	○	○	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)
三条第二会館	1994	¥36,100	¥1,100	¥2,800 第一会館の 駐車場を利用	¥30,000	¥15,950	○	○	○	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)
東仙台会館 (別館)	1991	¥37,300	¥1,100	¥2,100	¥30,000	¥18,700	○	○	建物共用 (コインランド リー)	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)

- ・入居時預り金は、退居時に精算して返金されますが、居室の使用状況によっては追加で徴収されることがあります。(清掃費、光熱水料等が精算されます。)
- ・寄宿料、共益費の他に光熱水料が毎月徴収されます。金額は各自の使用量によって変わります。
- ・三条第一会館の夫婦室は、2階と3階で一室になっており、居室の中に階段があります。  
2階は寝室(ダブルベッド)とユニットバス、3階はダイニングキッチンとリビングルームです。エアコンは3階にあります。
- ・三条第二会館は、リビングダイニングと寝室(シングルベッド2台)です。
- ・東仙台会館は、リビングダイニングと寝室(シングルベッド2台)です。
- ・国際交流会館三条第一会館及び東仙台会館の施設、設備については、老朽化が激しいため、居室の状態が良好ではありませんので、ご了承願います。
- ・インターネット利用を希望する場合は、業者申し込みとなります。入居許可時に申し込み方法を案内します。

※入居期間は3月15日または9月15日まで(15日が土日祝日の場合、直前の平日まで)となります。3月末、9月末まで仙台に滞在する方は、短期間の宿泊先が必要となりますので、ご了承の上お申込みください。

## 【家族室一覧(2026年10月)】

	設立年	寄宿料	共益費	駐車場 許可者のみ	入居時 預り金	退居時清掃費 改定の可能性 あり	部屋タイプ			寝具	備考
							台所	シャワー・トイレ	ランドリー		
三条第一会館	1983	¥28,200	¥1,100	¥2,800	¥30,000	¥27,500 ~¥33,000	○	○	○	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)
三条第二会館	1994	¥56,500	¥1,100	¥2,800 第一会館の 駐車場を利用	¥30,000	¥28,600	○	○	○	○(※)	※入居許可時に各自申し込み(有料)

- ・入居時預り金は、退居時に精算して返金されますが、居室の使用状況によっては追加で徴収されることがあります。(清掃費、光熱水料等が精算されます。)
- ・寄宿料、共益費の他に光熱水料が毎月徴収されます。金額は各自の使用量によって変わります。
- ・三条第一会館の家族室はリビングダイニングと寝室1室です。エアコンはリビングにあります。
- ・三条第二会館の家族室はリビングダイニングと寝室1室、和室1室です。
- ・国際交流会館三条第一会館の施設、設備については、老朽化が激しいため、居室の状態が良好ではありませんので、ご了承願います。
- ・インターネット利用を希望する場合は、業者申し込みとなります。入居許可時に申し込み方法を案内します。

※入居期間は3月15日または9月15日まで(15日が土日祝日の場合、直前の平日まで)となります。3月末、9月末まで仙台に滞在する方は、短期間の宿泊先が必要となりますので、ご了承の上お申込みください。

【Single rooms October, 2026】

	Year Opened	Rent	Maintenance Fee	Parking Car Owners only	Deposit When moving-in	Cleaning fee Rates are subject to change.	Facilities			Bedding	Remarks
							Kitchen	Shower Toilet	Laundry		
UH Aobayama	2018	¥31,600	¥1,700 ★Resident Service fees (Internet, bedding, etc.) ¥5,200	No Parking Space	¥30,000	¥7,500	Common use	Common use	Common use for each unit	○	★Resident service fees are calculated for the period from the 16th to the 15th of the following month. Appliance Rental Service(Paid services – Applicants only) Small refrigerator, rice cooker, printer, etc.
UH Sanjo A	2007	¥24,400	¥2,800	¥2,800	¥30,000	¥6,600	Common use	Common use	Common use for each unit	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services) Meal Service, Appliance Rental Service. (Paid services–Applicants only)
UH Sanjo B	2007	¥24,800	¥3,500	¥2,800	¥30,000	¥9,900	Common use	○	Common use for each unit	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services) Meal Service, Appliance Rental Service. (Paid services–Applicants only)
UH Sanjo II	2013	¥24,800	¥2,800	¥2,800	¥30,000	¥6,600	Common use	Common use	Common use for each unit	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services) Meal Service, Appliance Rental Service. (Paid services–Applicants only)
UH Sanjo III	2011	¥24,800	¥1,700	¥2,800	¥30,000	¥6,600	Common use	Common use	Common use for each unit	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services) Meal Service, Appliance Rental Service. (Paid services–Applicants only)
UH Nagamachi	2011	¥24,800	¥1,700	No Parking Space	¥30,000	¥6,600	Common use	Common use	Common use for each unit	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)
IH Sanjo 1	1983	¥14,700	¥1,100	¥2,800	¥30,000	¥14,300	○	Common use	Common use for each building	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)
IH Sanjo 2	1994	¥25,700	¥1,100	¥2,800 (using IH1 parking)	¥30,000	¥11,000	Common use	○	Common use for each floor	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)
IH Higashi-Sendai (Main)	1972	¥11,300	¥1,100	¥2,100	¥30,000	¥6,600	Common use	Common use	Common use for each floor	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)
IH Higashi-Sendai (Annex)	1991	¥24,800	¥1,100	¥2,100	¥30,000	¥11,000	○	○	Common use for each building	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)

• Deposit will be refunded after any necessary fees are deducted. Students may be charged more depending on the room condition when they leave.

• Residents will be charged for utilities besides rent and maintenance fees. The amount differs depending on facilities and usage.

• If you wish to use Internet in your room, you need to apply to the service provider

• Both Japanese students and International students live in University House(Excluding Nagamachi). There are restrictions on items students can bring into their rooms.

• Please note that IH Sanjo 1 and Higashi Sendai facilities are not in good condition because they are old.

★Residents can't cancel UH Aobayama Residents Service ( mandatory ¥5,200 – bedding, bathmat, household commodities,internet, exchange activities fee )

★Smoking is prohibited on all dormitories. Especially, smokers can't apply for University Houses because they are shared-type dorms, smoking affects lots of residents.

※UH Nagamachi and International Higashi Sendai residents can apply for an extension every year.

※ Please be aware that you can't stay at the dorm until the end of September or March.

【Couple's rooms October, 2026】

	Year Opened	Rent	Maintenance Fee	Parking Car Owners only	Deposit When moving-in	Cleaning fee Rates are subject to change.	Facilities			Bedding	Remarks
							Kitchen	Shower Toilet	Laundry		
International House Sanjo 1	1983	¥23,700	¥1,100	¥2,800	¥30,000	¥28,600	○	○	○	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)
International House Sanjo 2	1994	¥36,100	¥1,100	¥2,800 (using IH 1 parking)	¥30,000	¥15,950	○	○	○	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)
International House Higashi-Sendai (Annex)	1991	¥37,300	¥1,100	¥2,100	¥30,000	¥18,700	○	○	Common use for each building	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)

- Deposit will be refunded after any necessary fees are deducted. Students may be charged more depending on the room condition when they leave.
- Residents will be charged for utilities besides rent and maintenance fees. The amount differs depending on facilities and usage.
- Couple's rooms in International Sanjo 1 consist of two floors (2F & 3F). There are stairs in the room. The second floor has a bedroom (a double bed) and bathroom. The third floor has a dining, kitchen and living room.
- International House Sanjo 2 has a dining and living room and a bedroom ( two single beds).
- International House Higashi-Sendai has a dining and living room and a bedroom ( two single beds).
- Please note that IH Sanjo 1 and Higashi Sendai facilities are not in good condition because they are old.
- If you wish to use Internet in your room, you need to apply to the service provider
- Duration of stay is one year or less. Application for extension is available.

※ Please be aware that you can't stay at the dorm until the end of September or March.

【Family rooms October, 2026】

	Year Opened	Rent	Maintenance Fee	Parking Car Owners only	Deposit When moving-in	Cleaning fee Rates are subject to change.	Facilities			Bedding	Remarks
							Kitchen	Shower Toilet	Laundry		
International House Sanjo 1	1983	¥28,200	¥1,100	¥2,800	¥30,000	¥27,500 ~¥33,000	○	○	○	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)
International House Sanjo 2	1994	¥56,500	¥1,100	¥2,800 (using IH 1 parking)	¥30,000	¥28,600	○	○	○	○(※)	※ Residents need to apply by themselves before moving-in. (Paid services)

- Deposit will be refunded after any necessary fees are deducted. Students may be charged more depending on the room condition when they leave.
- Residents will be charged for utilities besides rent and maintenance fees. The amount differs depending on facilities and usage.
- International House Sanjo 1 has one dining kitchen with living room and one bedroom.
- International House Sanjo 2 has one dining kitchen with living room and one bedroom and one Japanese style-room.
- Please note that IH Sanjo 1 facilities are not in good condition because they are old.
- If you wish to use Internet in your room, you need to apply to the service provider

※ Please be aware that you can't stay at the dorm until the end of September or March.



